

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan segala puji dan syukuri kehadiran Allah Subhaanahu Wa Ta'aala, atas limpahan rahmat dan hidayahnya kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi dengan judul **“Dampak Yuridis Terhadap Konsumen Atas *Buy Back Guarantee* Yang Dilaksanakan Oleh Bank Kepada Pengembang Atas Kredit Pemilikan Rumah (KPR) Yang Macet. (Studi Kasus PT Premier Kualitas Indonesia Pada PT. Bank Permata Tbk)”**.

Tujuan dari penulisan skripsi ini adalah sebagai salah satu syarat dalam menyelesaikan program pendidikan dan untuk mendapatkan gelar kesarjanaan yaitu Sarjana Hukum pada Universitas Esa Unggul Jakarta.

Dengan segala kerendahan hati, dalam kesempatan ini perkenankan penulis menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada pihak-pihak yang telah membantu memberikan dorongan dan bimbingan dalam menyelesaikan skripsi ini yaitu :

1. Yang Terhormat Bapak Dr. Ir. Arief Kusuma A.P., MBA selaku Rektor Universitas Esa Unggul
2. Yang Terhormat, Ibu Irdanuraprida Idris SH, MH selaku dosen pembimbing penulis yang telah banyak sekali mencurahkan waktu, tenaga, dan pikiran guna memberikan bimbingan, nasehat, dan saran-saran yang sangat berguna dalam penulisan skripsi ini.

3. Yang Terhormat Bapak Wasis Susestio SH,MH, MA selaku dekan fakultas hukum Universitas Esa Unggul Jakarta
4. Bapak Zulfikar Judge, S.H., MKn., selaku Wakil Dekan Fakultas Hukum Universitas Esa Unggul
5. Yang Terhormat Bapak Aliaras Wahid selaku ketua Pamu Universitas Esa Unggul Jakarta, yang telah banyak membantu penulis selama menjadi mahasiswa.
6. Yang Terhormat, Bapak Bowo selaku staf Daa Universitas Esa Unggul Jakarta, yang telah banyak membantu penulis selama menjadi mahasiswa.
7. Yang terhormat, Bapak Pandi selaku staf Dppu Universitas Esa Unggul Jakarta, yang telah banyak membantu penulis selama menjadi mahasiswa.
8. Yang Terhormat, seluruh Staf Pengajar/Staf dosen fakultas hukum Universitas Esa Unggul Jakarta, yang telah membimbing penulis selama menjadi mahasiswa.
9. Seluruh Staf Departemen Administrasi, Staf Departemen Mahasiswa, Staf Departemen Pengendali Dan Pelaksana Perkuliahan Dan Ujian dan Staf Perpustakaan yang telah banyak membantu penulis selama menuntut ilmu di Fakultas Hukum Universitas Esa Unggul.

Disadari sepenuhnya, bahwa keberhasilan penulis dalam bidang akademis adalah berkat dorongan bantuan dari mereka yang penulis cintai dan kasihi yaitu :Papa, Mama, dan Adik-adik, om saya Irwan Felix dan keluarga, tante saya Eva Sariva dan keluarga,

tante saya Dewi dan keluarga yang tidak pernah lelah membimbing dan membantu baik moril maupun materil kepada penulis. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis mengucapkan banyak terima kasih yang sebesar-besarnya.

Dalam kesempatan juga, penulis juga ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada :

- 1) Lailatul difla, Mira tuasikal, sahabat – sahabat penulis yang selalu memberikan semangat sehingga dapat menyelesaikan skripsi.
- 2) Bangkit Ari Wibowo, dan keluarga yang selalu memberikan semangat dan banyak membantu penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi.
- 3) Yang Terhormat seluruh staf PT Arsidinamika Cipta yang telah memberikan semangat kepada penulis dalam penulisan skripsi ini.
- 4) Yang Terhormat Seluruh staf PT Adipura Bumi Raya yang telah memberikan semangat kepada penulis dalam penulisan skripsi ini.
- 5) Teman-teman mahasiswa Fakultas Hukum angkatan 2009 Universitas Esa Unggul yang selalu memberikan dukungan serta bantuan kepada penulis dalam hal perkuliahan maupun persahabatan.

Semoga Tuhan membalas semua budi baik, pengorbanan, kasih sayang dan dukungan dengan berkat rahmat Ilahi yang tak terhingga bagi semua pihak yang disebutkan penulis di atas. Mengingat keterbatasan dan kemampuan penulis dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini, maka kiranya banyak ditemui kekurangan-

kekurangan, baik dalam penguasaan bahasa, cara penyajiannya. Oleh karena itu, penulis memohon maaf atas segala kekurangannya, dan penulis juga mengharapkan kritik-kritik dan saran-saran dari semua pihak yang bertujuan memperbaiki kualitas skripsi ini.

Serpong, 25 Juli 2013

Shindy Utami Putri